Bebauungsplan „Stadtbahn Dietenbach“, Plan Nr. 6-176

-erneute und beschränkte Offenlage-

1. Entwurf der Begründung (Änderungen zum Thema „Lärm“ in Kapitel VIII, Ziffer 2.2 und Kapitel IX, Ziffer 4 in *kursiver Schrift*)
2. Entwurf des Umweltberichts einschließlich artenschutzrechtlicher Prüfung (Änderung Ziffer 4.1 auf Seite 14)
3. Entwurf der Textlichen Festsetzungen (Änderungen Ziffer 4 Lärmschutz in *kursiver Schrift* sowie die Anlagen A und B)
4. Entwurf der Satzung (Änderung: § 1 in *kursiver Darstellung*, Entfall der Teilflächen der Flst.Nrn. 30660/3, 30661/2, 30661/3, 30666/12)
5. Entwurf der Planzeichnung (Änderung des Geltungsbereichs im Bereich der bestehenden Wendeschleife und südlich des Neunaugenbachs (Blatt1) - Entfall der Teilflächen der Flst.Nrn. 30660/3, 30661/2, 30661/3, 30666/12)
6. Fachgutachten Umweltschutz:
 - 6.1 Schalltechnische Untersuchung nach 16. BImSchV zum Neubau der Stadtbahnstrecke nach Dietenbach im Bereich Rieselfeld in Freiburg i.Br. von LÄRMKONTOR, 07.09.2022
 - 6.2 Schalltechnische Untersuchung zur Stadtteilentwicklung des Stadtteils Dietenbach in Freiburg im Breisgau von LÄRMKONTOR, 16.08.2023
 - 6.3 *Schalltechnische Untersuchung zur Stadtteilentwicklung des Stadtteils Dietenbach in Freiburg im Breisgau – Auswirkungen Rasengleis von LÄRMKONTOR, 27.01.2025 - NEU*
 - 6.4 Erschütterungstechnische Untersuchung von Krebs+Kiefer, 28.06.2023
 - 6.5 Elektromagnetische Untersuchung
7. *Stellungnahmen aus der Offenlage - NEU*
8. Lage des Plangebiets mit geändertem Geltungsbereich

Garten- und Tiefbauamt, 29.01.2025