

## **Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „Kapellenweg/Kreuzkopfstraße“, Plan-Nr. 4-91**

Der Bau- Umlegungs- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Freiburg i. Br. hat im öffentlichen Teil seiner Sitzung am 23.09.2020 die Aufstellung eines Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften im Stadtteil Wiehre beschlossen.

Das Plangebiet umfasst den Bereich der Flst. Nrn.: 7975, 7975/1, 7975/4, 7975/7, 7975/9, 7975/10, 7975/13, 7975/16, 7975/17, 7975/18, 7980, 7979/6, 7979/5, 7977, 7977/3, 7977/4, 7977/5, 7977/1, 7977/9, 7979/1, 7969/9, 7969/42, 7974, 9374/1, 7969/7, 9344/1, 9344, 7969/37, 7969/43, 7969/57, 7969/58, 7969/59, 7969/75, 7969/60, 7999, 8693, 7969/63, 7969/62, 7969/61, 7969/67, 7969/92, 7969/99, 7969/83, 7969/95, 7998/1, 7998, 7998/2, 7997/1, 7997, 7996, 7995/1, 7994/1, 7994, 7991/1, 7991, 7989/1, 7989, 7988, 7988/1, 8015, 7988/2, in Teilflächen: 7976, 7966, 7966/2, 7969/93, 8003, 8016 und wird begrenzt

- im Norden vom Landschaftsschutzgebiet „Brombergkopf, Lorettoberg, Schlierberg“, Flst.Nr. 7971, sowie durch die Wohnbebauung südlich der Mercystraße,
- im Westen von der Straßenfläche des Kapellenwegs, von den unbebauten Flächen innerhalb des Landschaftsschutzgebiets „Brombergkopf, Lorettoberg, Schlierberg“ bzw. der darin liegenden Biotopfläche (Flst.Nrn. 7979/10 und 7979/35) und der Kreuzkopfstraße,
- im Osten von Wald und Grünflächen im Gewann Illenberg/Wonnhalde sowie
- im Süden vom Spemannplatz.

Bezeichnung: Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften  
„Kapellenweg/Kreuzkopfstraße“, Plan-Nr. 4-91

Die Lage des Plangebiets ist aus dem abgedruckten Stadtplanauszug ersichtlich.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 1 und 2 PlanSiG wird das Konzept des Bebauungsplans ab dem

**12.10.2020 bis 13.11.2020 (einschließlich)**

im Internet unter [www.freiburg.de/4-91](http://www.freiburg.de/4-91) veröffentlicht.

Zudem werden die Unterlagen im selben Zeitraum (12.10.2020 bis einschließlich 13.11.2020) auch im Foyer des Beratungszentrums Bauen und Energie, im EG des Rathauses im Stühlinger (Altbau), Fehrenbachallee 12, 79106 Freiburg i. Br. während der Dienststunden öffentlich ausgelegt.

Öffnungszeiten: Mo., Di., Mi. und Fr. 7:30 – 12:00 Uhr  
Do. 7:30 – 16.30 Uhr  
und nach Vereinbarung, Tel.-Nr. 0761/201-4153 oder -  
4163

Hinweis: Die allgemeinen Bestimmungen und Hygienerichtlinien im Zusammenhang mit der Corona-Pandemie sind bei der Einsichtnahme vor Ort zu beachten.

Freiburg im Breisgau, 09. Oktober 2020  
Der Oberbürgermeister der Stadt Freiburg im Breisgau

