

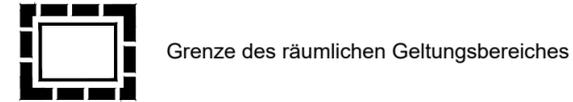
Zeichenerklärung:

Festsetzungen:

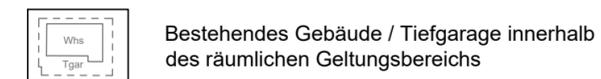
1. Art der baulichen Nutzung



15. Sonstige Planzeichen



Nachrichtliche Übernahme:



Textliche Festsetzungen
Satzung mit örtlichen Bauvorschriften vom

Verfahrensablauf

Die Beschlüsse im Planungsverfahren wurden auf der Grundlage des Baugesetzbuches wie folgt gefasst:

Einleitungsbeschluss am 26.10.2022
Ortsübliche Bekanntmachung des Einleitungsbeschlusses am 28.10.2022
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit:
Formlose Darlegung vom 07.11.2022 bis 09.12.2022
Erörterung am ---
Öffentliche Auslegung im Rahmen des beschleunigten Verfahrens gemäß § 13a BauGB:
Beschluss zur Veröffentlichung 09.10.2024
Ortsübliche Bekanntmachung der Veröffentlichung am 26.10.2024
Veröffentlichung vom 28.10.2024 bis 29.11.2024
Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat der Stadt Freiburg am

Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses nach § 10 Abs.3 BauGB und Inkrafttreten am

Stadtplanungsamt

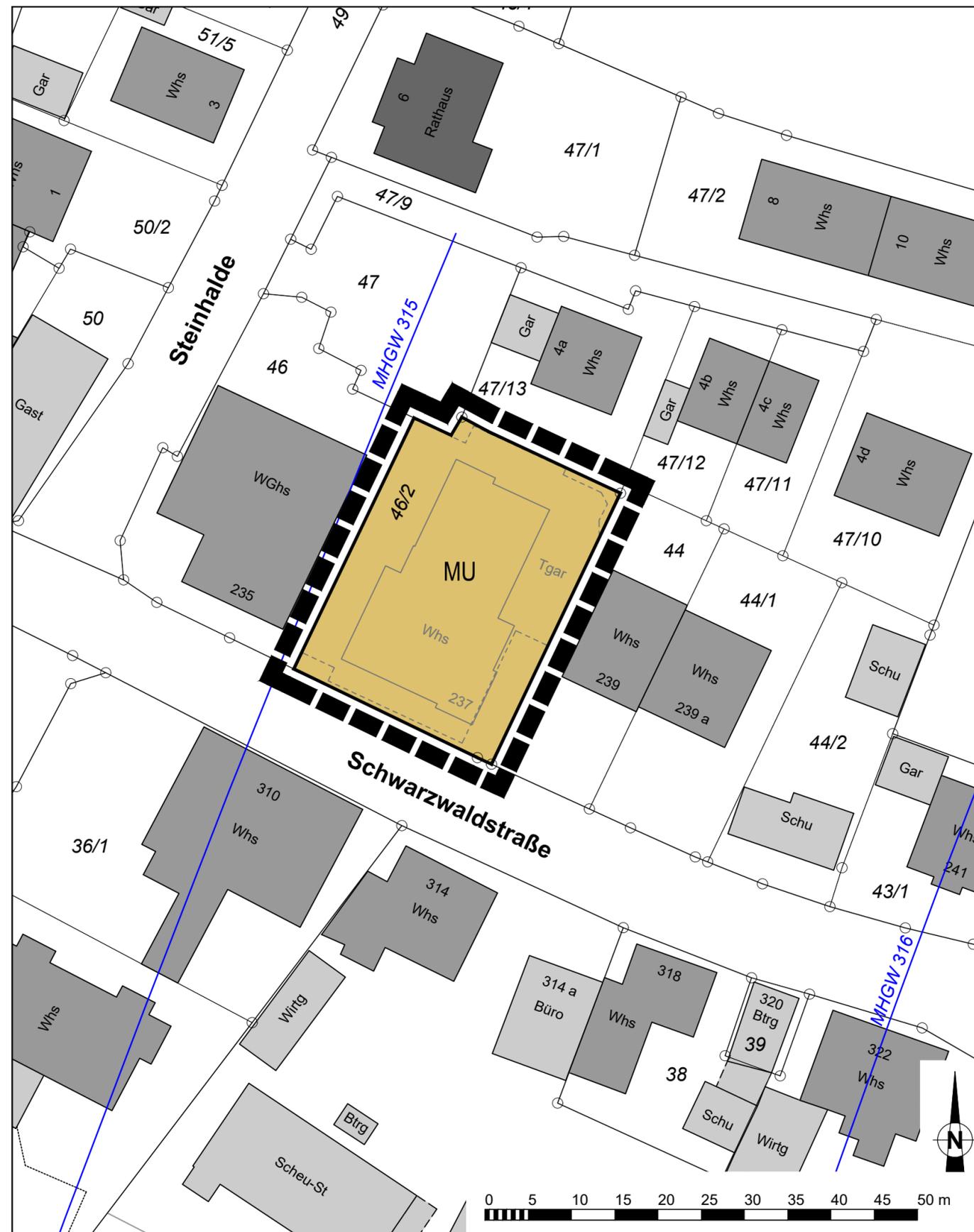
Die Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster (Stand August 2024) hinsichtlich der Bezeichnung und der Grenzen der Flurstücke innerhalb der markierten Fläche (Plangebiet) wird bestätigt.

Bearbeitet von: C. Intrup (Jerusalem)
Gezeichnet von: S. Hilsenbeck Leiter Stadtplanungsamt

Bürgermeisteramt (Dez. I)

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Satzung mit den örtlichen Bauvorschriften stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates überein. Der Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt.

Freiburg i. Br., den (Martin W. W. Horn)
Oberbürgermeister



Stadtplanungsamt

Freiburg
IM BREISGAU

Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften

„Schwarzwaldstraße Ebnet“

(einfacher Bebauungsplan gemäß § 30 Abs. 3 BauGB, beschleunigtes Verfahren gemäß § 13a BauGB)

Plandatum:
09.08.2024

Stadtteil:
Ebnet

Maßstab:
1:500

Plan-Nr.: **3-89**